

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal - HMB  
du Grand Anancy

Anancy-Nord

Réglement graphique  
PLAN A : ZONAGE

Dossier certifié conforme par la Présidente et annexé  
à la présente délibération du Grand Anancy du 18  
décembre 2025 approuvant l'élaboration du PLUI  
HMB  
La Présidente,  
Frédérique LARDET.

ECHELLE 1:10 000	PROCÉDURES		
	Elaboration du PLUI approuvé le 18 décembre 2025		
	Modification	Modification simplifiée	Révision

Fond cadastral : Diffusion RGD 73-74 - janvier 2024

PLUi  
Urbanisme  
Règles  
bioclimatique

- Zones urbaines**  
Zones de centralité  
Ua0 Ua1 Ua2 Ua3 Ua4 Ua5 Ua6 Ua7 Ua8 Ua9  
Zones de proximité et d'habitat collectif  
Ubc Ubs Ubs1 Ubs2 Ubs3 Ubs4 Ubs5 Ubs6 Ubs7 Ubs8 Ubs9  
Zones d'habitat individuel  
Ucn Ucn1 Ucn2 Ucn3 Ucn4 Ucn5 Ucn6 Ucn7 Ucn8 Ucn9  
Zones de hameaux  
Uhd Uhd1 Uhd2 Uhd3 Uhd4 Uhd5 Uhd6 Uhd7 Uhd8 Uhd9  
Zones d'activités économiques  
Uea Uea1 Uea2 Uea3 Uea4 Uea5 Uea6 Uea7 Uea8 Uea9  
Uec Uec1 Uec2 Uec3 Uec4 Uec5 Uec6 Uec7 Uec8 Uec9  
Zones d'activités touristiques  
Ut1 Ut2 Ut3 Ut4 Ut5 Ut6 Ut7 Ut8 Ut9  
Zones U spécifiques  
Ueq Ueq1 Ueq2 Ueq3 Ueq4 Ueq5 Ueq6 Ueq7 Ueq8 Ueq9  
**Zones à urbaniser**  
Zones à urbaniser à vocation d'habitat  
AUa AUa1 AUa2 AUa3 AUa4 AUa5 AUa6 AUa7 AUa8 AUa9  
Zones à urbaniser à vocation économique  
AUe1 AUe2 AUe3 AUe4 AUe5 AUe6 AUe7 AUe8 AUe9  
Zones à urbaniser à vocation d'équipement public  
AUeqs  
**Zones agricoles**  
Zones agricoles  
A  
Zones agricoles à protéger pour des raisons écologiques, paysagères et pour les  
pâturages nécessaires au pâturage des laitières  
As  
Zones agricoles d'alpage  
Aalp  
Zones agricoles permettant le développement de l'artisanat  
Ae  
Zones agricoles de centre équestre  
Ai  
Zones agricoles de stockage de matériaux inertes  
Ar  
**Zones naturelles**  
Zones naturelles  
N  
Zones naturelles de parc urbain  
Npu  
Zones naturelles de stockage de matériaux inertes  
N1 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17 N18 N19 N20 N21 N22  
Zones naturelles à protéger pour des raisons écologiques  
Ns  
Zones naturelles de jardins partagés  
Nj  
Zones naturelles touristiques  
Nt1 Nt2 Nt3 Nt4 Nt5 Nt6 Nt7 Nt8 Nt9 Nt10 Nt11 Nt12 Nt13 Nt14 Nt15 Nt16 Nt17 Nt18 Nt19 Nt20  
Autres zones naturelles  
Nc Nc1 Nc2 Nc3 Nc4 Nc5 Nc6 Nc7 Nc8 Nc9 Nc10 Nc11 Nc12 Nc13 Nc14 Nc15 Nc16 Nc17 Nc18 Nc19 Nc20

- Prescriptions surfaciques**  
Emplacements réservés surfaciques au titre de l'article L. 151-41 du CU\*  
Emplacements réservés linéaires au titre de l'article L. 151-41 du CU\*  
Secteurs concernés par une Orientation d'Aménagement et de Programmation au titre des articles  
L. 151-6 et L. 151-7 du CU\* (OAP)  
Eléments de patrimoine surfaciques à préserver au titre de l'article L. 151-19 du CU\*\*  
Chaiets d'alpage au titre des articles L. 151-19 et L. 151-23 du CU\*\*  
Eléments de patrimoine ponctuels à préserver au titre de l'article L. 151-19 du CU\*\*  
Eléments de patrimoine linéaires à préserver au titre de l'article L. 151-19 du CU\*\*  
Si se réfère à l'OAP Patrimoine  
Linéaires de diversité commerciale au titre de l'article L. 151-16 du CU\*  
Changement de destination au titre de l'article L. 151-11 du CU\*  
Espaces boisés classés littoraux au titre de l'article L. 113-1 du CU\*  
Espaces boisés classés au titre de l'article L. 113-1 du CU\*  
STECAL au titre de l'article L. 151-13 du CU\*  
\* Code de l'Urbanisme

- Données d'information**  
Bande des 100m  
Espaces proches du rivage  
Secteurs déjà urbanisés (Donnée SCOT)  
Bâti dur  
Bâti léger  
Bâtiment agricole  
Chemin de fer  
Cours d'eau

